

CHANDRALOK CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD.

Regn. No. NBOM/CIDCO/HSG(OH)/590/JTR/97-98

Condominium No. 7, Sector 10, Koparkhairane, Navi Mumbai - 400 709. Tahsil & Dist. Thane

Registered under the Maharashtra Co-op. Societies Act. 1960. (Maharashtra Act. XXXIV of 1961)

सूचना

चंद्रलोक को-ऑप हाऊसिंग सोसायटीच्या सर्व सभासदांना कळविण्यात येते कि, महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधि नियम, १९६० च्या कलम ७९(A) अंतर्गत दिनांक ०४/०७/२०१९ च्या शासन निर्णयानुसार, चंद्रलोक को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि., कन्डोमिनियम नं. ७, सेक्टर-१०, कोपरखैरणे, नवी मुंबई- ४००७०९ या संस्थेच्या विकासक नियुक्तीसाठीची विशेष सर्वसाधारण सभा सिडको, उपनिबंधक, को-ऑप सोसायटी यांच्या आदेश क्र.Dy. Reg./Co-op. Soc./CIDCO/408/2024, दि. ०६.०७.२०२४ अनुसार उपनिबंधक कार्यालयातील पदनिर्देश त अधिकारी श्री. विशाल भगत यांच्या समक्ष व्हिडिओ रेकॉर्डिंगसह, रविवार, दिनांक ०९ जून २०२४ रोजी सकाळी १०:३० वाजता न्यू बॉम्बे झोरोस्टेन असो सिएशन चॅरिटेबल ट्रस्ट हॉल, दुसरा मजला, प्लॉट नं. १४/, कालि का मा ता मंदिरासमोर २, सेक्टर-९, कोपरखैरणे, नवी मुंबई ४००७०९ येथे आयोजित केली आहे. सदर सभेतील कामकाजाचे विषय खालीलप्रमाणे.

विषय:

१. सभेसाठी अध्यक्षाची निवड करणे.
२. संस्थेच्या सदस्यांनी केलेल्या पुनर्विकास प्रक्रि येथी संबंधित त मा हि ती प्रदान करणे.
३. उपनिबंधक कार्यालयातील निरीक्षकांसमोर संस्थेच्या प्रस्तावित पुनर्विकास प्रकल्पासाठी एका विकासकाची नियुक्ती करणे.
४. संस्थेच्या प्रस्तावित पुनर्विकास प्रकल्पासाठी निवडलेल्या विकासकासाठी संमती मिळवणे.



चंद्रलोक को-ऑप हाऊसिंग सो सायटी लि.

For CHANDRALOK CO-OP. HSG. SOC. LTD.

Chairman Secretary Treasurer
अध्यक्ष /सचिव/ स्वजिनदार

ठिकाण- नवी मुंबई

दिनांक- १७.०७.२०२४

टीप:

- सभेसाठी संस्थेच्या विद्यमान सदस्य(सदस्यांचा) किमान 2/3 भाग गणपूर्ती (कोरम) अनिवार्य आहे.
- फक्त बोनाफाईड सदस्य/सहयोगी सदस्यांना सभेमध्ये उपस्थित राहण्याची आणि मतदान करण्याची परवानगी आहे. सभेतील मतदान प्रक्रियेत इतर कोणत्याही व्यक्तीस भाग घेण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.

CHANDRALOK CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD.

Regn. No. NBOM/CIDCO/HSG(OH)/590/JTR/97-98

Condominium No. 7, Sector 10, Koparkhairane, Navi Mumbai - 400 709. Tahsil & Dist. Thane

Registered under the Maharashtra Co-op. Societies Act. 1960. (Maharashtra Act. XXXIV of 1961)

सूचना

चंद्रलोक को-ऑप हाउसिंग सोसायटी के सभी सभासदोंको सूचित किया जाता है कि, महाराष्ट्र सहकारी सोसायटी अधिनियम, 1960 की धारा 79 (ए) के तहत दिनांक 04/07/2019 के शासन निर्णय के अनुसार, चंद्रलोक को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, कॉन्डोमिनियम नंबर 7, सेक्टर- 10, कोपरखैरणे, नवी मुंबई-400709 संस्था के विकासक की नियुक्ति के लिए विशेष आम बैठक, रविवार, 9 जून 2024 को सुबह 10.30 बजे न्यू बॉम्बे झोरोस्ट्रियन एसोसिएशन चैरिटेबल ट्रस्ट हॉल, दूसरी मंजिल पर प्लॉट नंबर 14/2, कालिका माता मंदिर के सामने, सेक्टर 9, कोपरखैरणे, नवी मुंबई 400709 यहापर सिडको, उपरजिस्ट्रार, को-ऑप सोसायटी आदेश क्रमांक. Dy. Reg./Co-op.Soc./CIDCO/408/2024, दिनांक 06/05/2024 के आदेश अनुसार उप रजिस्ट्रार के कार्यालय से नामित अधिकारी श्री. विशाल भगत इन के समक्ष वीडियो रिकॉर्डिंग के साथ आयोजित कि गई है। उक्त बैठक में नीचे दिए हुए कामकाज के विषय हैं-

विषय:

1. बैठक के लिए अध्यक्ष का चुनाव करना।
2. संस्था के सदस्यों द्वारा की गई पुनर्विकास प्रक्रिया से संबंधित जानकारी प्रदान करना।
3. उप रजिस्ट्रार कार्यालय के निरीक्षक के समक्ष संस्था की प्रस्तावित पुनर्विकास परियोजना के लिए डेवलपर (विकासक) की नियुक्ति करना।
4. संस्था की प्रस्तावित पुनर्विकास परियोजना हेतु चयनित विकासकर्ता की नियुक्ति के लिये सहमति प्राप्त करना।



जगह- नवी मुंबई

दिनांक- 15.05.2024

टिप्पणी:

- बैठक के लिए संस्था के मौजूदा सदस्यों में से कम से कम 2/3 का कोरम अनिवार्य है।
- केवल वास्तविक सदस्यों/सहयोगी सदस्यों को ही बैठक में भाग लेने और मतदान करने की अनुमति है। बैठक में किसी अन्य व्यक्ति को मतदान प्रक्रिया में भाग लेने की अनुमति नहीं दी जाएगी।

चंद्रलोक को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड

For CHANDRALOK CO-OP. HSG. SOC. LTD.

Chairman Secretary Treasurer
अध्यक्ष / सचिव / कोषाध्यक्ष

CHANDRALOK CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD.

Regn. No. NBOM/CIDCO/HSG(OH)/590/JTR/97-98

Condominium No. 7, Sector 10, Koparkhairane, Navi Mumbai - 400 709. Tahsil & Dist. Thane

Registered under the Maharashtra Co-op. Societies Act. 1960. (Maharashtra Act. XXXIV of 1961)

NOTICE

NOTICE is hereby given that a **Special General Body Meeting of 'Chandralok Co-op. Hsg. Society Ltd.'**, Condominium No.7, Sector-10, Koparkhairane, Navi Mumbai-400709, will be held on **Sunday, 9th June, 2024 at 10.30 a.m.** at New Bomaby Zoroastain Association Charitable Trust Hall, Second floor, Plot no 14/2, Opposite Kalika Mata Mandir, Sector 9, Koperkhairane for **appointment of Developer**, as per Govt. Resolution dated 04/07/2019 under section 79(A) of M.C.S. Act, 1960, with video recording, **in the presence of Mr. Vishal Bhagat, designated officer from the Office of the Deputy Registrar, Co-op. Societies, C.I.D.C.O., vide Order of Dy. Registrar - C.I.D.C.O. bearing Ref. No. Dy. Reg./Co-op. Soc./CIDCO/408/2024 Dt. 06/05/2024),** to transact following business;

AGENDA

1. To elect the President for the meeting.
2. To provide information pertaining to the redevelopment process followed by members of 'The Society'.
3. To appoint one of 'The Developer(s)' for the proposed redevelopment project of 'The Society' before the observer from the Deputy Registrar's office.
4. To obtain consent for 'The Developer(s)' who is selected for the proposed redevelopment project of 'The Society'.



For Chandralok Co-operative Housing Society Ltd.

[Signature]
Chairman
[Signature]
Secretary
[Signature]
Treasurer
Chairman/Secretary/Treasurer

Place: Navi Mumbai

Date : 15-05-2024

NOTE:

- Quorum of minimum 2/3rd of 'The Existing Member(s)' of 'The Society' is mandatory for the Meeting.
- Only Bonafide Members/Associate Members are allowed to attend and vote in the Meeting. No other person(s) shall be allowed to take part in the voting process in the Meeting.